

Z Á P I S N I C A

z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 18.05.2022 o 18,00 hod. v kancelárii OcÚ

Prítomní podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Predloženie návrhu Pravidiel kontrolnej činnosti v obci Jenkovce
5. Predloženie rozpočtových opatrení č.4 /2022 a č.5/2022
6. Prejednanie Zámeru priameho predaja majetku obce Jenkovce
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Program:

K bodu č. 1: Otvorenie

V tomto bode starosta obce privítal prítomných poslancov a konštatoval, že v kancelárii OcÚ sú na zasadnutí podľa prezenčnej listiny prítomní 4 poslanci (Štefan Hakuča, Ing. Lukáš Jenčo, PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková), neprítomní 1 poslanec (Ing. Ján Kalapoš), takže zasadnutie je uznášania schopné. Starosta obce predniesol návrh programu Obecné zastupiteľstvo hore uvedený návrh programu prejednaná a uznieslo sa schváliť ho. Hlasovanie 4 za, 0 proti, 0 zdržal sa ďalej len 4-0-0.

Uznesenie č. 219

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program 18. zasadnutia OZ Jenkovce:

Schválený program rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Predloženie návrhu Pravidiel kontrolnej činnosti v obci Jenkovce
5. Predloženie rozpočtových opatrení č.4 /2022 a č.5/2022
6. Prejednanie Zámeru priameho predaja majetku obce Jenkovce
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

V tomto bode starosta obce určil za zapisovateľa p. Jaroslavu Jenčovú, pracovníčku obecného úradu a za overovateľov zápisnice p. Ing. Lukáša Jenča a p. PhDr. Gabrielu Cibereovú

Hlasovanie za 4 (Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča, PhDr. Gabriela Cibereová,
Renáta Čermáková)
Proti 0 Zdržal sa 0 Neprítomní 1 Ing. Ján Kalapoš,

Uznesenie č. 220

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce berie na vedomie informáciu o určení zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

K bodu č. 3 Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení vykonal starosta obce a konštatoval, že uznesenia sú splnené.

Hlasovanie za 4 (Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča, PhDr. Gabriela Cibereová,
Renáta Čermáková)
Proti 0 Zdržal sa 0 Neprítomní 1 Ing. Ján Kalapoš

Uznesenie č. 221

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce berie na vedomie informáciu o splnení uznesení.

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0

zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

K bodu č. 4 Predloženie návrhu Pravidiel kontrolnej činnosti v obci Jenkovce

Starosta obce predložil OZ návrh Pravidiel kontrolnej činnosti v obci Jenkovce a oboznámil ich s podrobným obsahom. OZ tento návrh Pravidiel kontrolnej činnosti, ktoré tvoria prílohu zápisnice obce Jenkovce prejednálo a uznieslo sa schváliť ich.

Hlasovanie za 4 (Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča, PhDr. Gabriela Cibereová,
Renáta Čermáková)

Proti 0 Zdržal sa 0 Neprítomní 1 Ing. Ján Kalapoš,

Uznesenie č. 222

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce schvaľuje návrh Pravidiel kontrolnej činnosti v obci Jenkovce.

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

K bodu č. 5 Predloženie rozpočtových opatrení č. 4/2022 a č.5/2022

Starosta obce predložil OZ rozpočtové opatrenia č.4/2022 a č.5/2022. OZ zobralo rozpočtové opatrenia 4/2022 a 5/2022 na vedomie

Hlasovanie za 4 (Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča, PhDr. Gabriela Cibereová,
Renáta Čermáková)

Proti 0 Zdržal sa 0 Neprítomní 1 Ing. Ján Kalapoš

Uznesenie č. 223

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce berie na vedomie rozpočtové opatrenia č.4/2022 a č.5/2022

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

K bodu č. 6 Prejednanie Zámeru priameho predaja majetku obce

V tomto bode starosta obce informoval OZ o prebiehajúcom „Zámere priameho predaja majetku obce“, ktorý bol vyhlásený dňa 24.03.2022 a schválený OZ uznesením č. 213/2022. Zámer priameho predaja bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 07.04.2022. Lehota na doručovanie cenových ponúk bola stanovená do 22.04.2022.

V stanovenej lehote sa prihlásil iba jeden uchádzač. OZ skontrolovalo zalepenú obálku a následne pristúpilo k jej otvoreniu. Cenovú ponuku predložila p. Františka Nistorová. OZ skontrolovalo všetky podklady priložené k cenovej ponuke a skonštatovalo, že uchádzačka splnila všetky podmienky uvedené v „Zámere priameho predaja majetku“, v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. OZ cenovú ponuku p. Františky Nistorovej a predaj rodinného domu č. 205 v zmysle znaleckého posudku č. 47/2022 vypracovaného ku dňu 23.02.2022 postavený na parcele reg. „C“ číslo 470/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m² v podiele 1/1, parcelu registra „C“ číslo 470//10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m² v podiele 1/1 a príslušného pozemku podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov z parcely reg. CKN č. 470/1, záhrada na LV č. 386 o výmere 3940 m², ktorý bude zadaný spracovateľovi STREŇO, Geodetické práce spol. s.r.o., Vyšná Rybnica 45, IČO: 45 323 221 prejednálo, uznieslo sa a schválilo.

Uznesenie č. 224

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle znaleckého posudku č. 47/2022 vypracovaného ku dňu 23.02.2022 cenovú ponuku a predaj rodinného domu č. 205 s príslušným pozemkom, postavený na parcele reg. „C“ číslo 470/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m² v podiele 1/1, parcelu registra „C“ číslo 470//10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m² v podiele 1/1 a príslušného pozemku podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov z parcely reg. CKN č. 470/1, záhrada na LV č. 386 o výmere 3940 m², ktorý bude zadaný spracovateľovi STREŇO, Geodetické práce spol. s.r.o., Vyšná Rybnica 45, IČO: 45 323 221 pre p. Františku Nistorovú

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

Ďalej po preskúmaní znaleckého posudku, ktorý tvoril prílohu cenovej ponuky sa OZ dohodlo na podmienkach, ktoré musia byť splnené pri predaji rodinného domu č. 205. Prvou podmienkou je vybudovanie vlastnej žumpy bez prerušenia zberného kanálu a mimo zberného kanálu, ktorý prechádza popred všetky rodinné domy tak, aby bola zachovaná možnosť odvádzať odpadové vody s ostatných bytov do terajšej žumpy. OZ vybudovanie vlastnej žumpy mimo zberného kanálu prejednálo, uznieslo sa a schválilo.

Hlasovanie za 4 (Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča, PhDr. Gabriela Cibereová,
Renáta Čermáková)

Proti 0 Zdržal sa 0 Neprítomní 1 Ing. Ján Kalapoš

Uznesenie č. 225

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce schvaľuje podmienku vybudovania vlastnej žumpy mimo zberného kanálu.

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

Ďalšou podmienkou je dodržanie vzdialenosti 4,5 m za účelom zriadenia príjazdovej komunikácie hasičskej techniky od hranice susedného pozemku. OZ dodržanie vzdialenosti 4,5 od hranice susedného pozemku prejednálo, uznieslo sa a schválilo.

Hlasovanie za 4 (Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča, PhDr. Gabriela Cibereová,
Renáta Čermáková)

Proti 0 Zdržal sa 0 Neprítomní 1 Ing. Ján Kalapoš

Uznesenie č. 226

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce schvaľuje ďalšiu podmienku a to dodržanie vzdialenosti 4,5 m od hranice susedného pozemku na prejazd hasičskej techniky.

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

K bodu č. 7 Rôzne

V tomto bode starosta obce informoval OZ o príprave vyúčtovania žump v obecných rodinných domoch za obdobie od 01.05.2021 do 30.04.2022. OZ túto informáciu zobralo na vedomie.

Hlasovanie za 4 (Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča, PhDr. Gabriela Cibereová,
Renáta Čermáková)

Proti 0 Zdržal sa 0 Neprítomní 1 Ing. Ján Kalapoš

Uznesenie č.227

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce zobralo na vedomie informáciu o príprave vyúčtovania žump v obecných rodinných domoch za obdobie od 01.05.2021 do 30.04.2022

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,

PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

Starosta obce informoval o žiadosti doručenej p. Viliamom Kruľom , ktorý je nájomca obecného rodinného domu č. 203. Žiadosť sa týka opravy schodov pred vchodom do domu. OZ túto žiadosť prejednálo a uznieslo sa schváliť ju.

Hlasovanie za 4 (Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča, PhDr. Gabriela Cibereová,
Renáta Čermáková)
Proti 0 Zdržal sa 0 Neprítomní 1 Ing. Ján Kalapoš

Uznesenie č.228

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce schvaľuje žiadosť p. Viliama Kruľa nájomcu obecného rodinného domu č. 203 na opravu schodov pred vchodom do domu

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

Ďalej starosta obce informoval OZ s prípravou kultúrnych podujatí v obci Jenkovce, ktoré sa budú konať v najbližšom období. Ako prvé , dňa 28.05.2022 koncert Dievčenského speváckeho zboru Slovenského rozhlasu pod vedením dirigenta Adriana Kokoša v Reformovanom kresťanskom kostole v Jenkovciach. Koncert je venovaný našim ale aj ukrajinským deťom, ktoré sú na Slovensku. Druhé kultúrne podujatie sa bude konať dňa 25.06.2022 v priestoroch miestneho parku . Jedná sa o Zemplín veterán rallye 2022 a ide o Zraz veteránov spojený so slávnostným otvorením novo zrekonštruovaného Kultúrneho domu pre všetkých občanov obce. Tretie kultúrne podujatie 7.ročník Rockového festivalu sa bude konať dňa 13.08.2022 taktiež v priestoroch miestneho parku. OZ tieto informácie o pripravovaných kultúrnych podujatiach zobralo na vedomie.

Uznesenie č. 229

Obecné zastupiteľstvo obce Jenkovce berie na vedomie kultúrne podujatia, ktoré sa budú konať v letných mesiacoch v obci Jenkovce.

Hlasovanie: z celkového počtu 5 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci,
za hlasovali 4 poslanci: Ing. Lukáš Jenčo, Štefan Hakuča,
PhDr. Gabriela Cibereová, Renáta Čermáková
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 Ing. Ján Kalapoš

K bodu č. 8 Diskusia

Diskusia prebehla v každom bode priebežne

K bodu č. 9 Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu a zasadnutie ukončil o 19:20 hod.

Overovatelia:

Ing. Jaroslav André, starosta obce